

----- SCHEMA DI CONTRATTO -----

Per l'affidamento del servizio tecnico di progettazione per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, variante urbanistica, pratiche espropriative e catastali, progetto definitivo, esecutivo, direzione lavori, collaudi, nonché del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione della "Sistemazione area urbana, parcheggi e parco giochi 0-8 anni via Giovanni da Udine" in comune di San Giorgio di Nogaro;

-----CIG n. 7858770E26; CUP: H93J19000010004-----

Parti: -----

– Il comune di San Giorgio di Nogaro (di seguito Il "Comune"), con sede legale in San Giorgio di Nogaro, piazza del Municipio n. 1, codice fiscale n. 00349150300, qui rappresentata da _____, nata a _____ il _____, nella sua qualità di _____ -----

----- E -----
– _____, con sede legale in _____, C.F. _____, P.I. _____, iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di _____ al n. _____ (REA), qui rappresentata da _____, nato/a a _____ il _____, nella sua qualità di Amministratore unico e Legale rappresentante (ovvero) Procuratore giusta procura in atti Rep.n. _____ di data _____ - Raccolta n. _____, registrata a _____ in data _____ al n. _____ Serie 1T a rogito del dott. _____ notaio in _____, che la parte dichiara tuttora valida, allegata al presente atto,

sotto la lettera "A" per formarne parte integrante e sostanziale, **il quale dichiara di agire in nome e per conto del/della _____ medesimo/a, appresso denominato/a "Affidatario"** -----

(ovvero in caso di raggruppamento temporaneo) – il **Raggruppamento temporaneo (RT)**, costituito con mandato speciale con rappresentanza Rep.n. _____ di data _____ allegato al presente atto, **sotto la lettera "A"** per formarne parte integrante e sostanziale, - Raccolta n. _____, registrato a _____ in data _____ al n. _____ Serie 1T

a rogito del dott. _____ notaio in
_____ tra: -----
_____ (Capogruppo/Mandataria), con sede legale in
_____, C.F. _____, P.I. _____,
iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di
_____ al n. _____ (REA); -----
(Mandante), con sede legale in _____, C.F. _____,
P.I. _____, iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di
Commercio di _____ al n. _____ (REA); -----RT
qui rappresentato da _____, nato/a a _____ il
_____, nella sua qualità di Amministratore unico e Legale rappresentante
della Capogruppo/Mandataria (ovvero) Procuratore della Capogruppo/Mandataria
giusta procura in atti Rep.n. _____ di data _____ - Raccolta n.
_____, registrata a _____ in data _____ al n.
_____ Serie 1T a rogito del dott. _____ notaio in
_____, che la parte dichiara tuttora valida, allegata al presente atto,
sotto la lettera "B" per formarne parte integrante e sostanziale, **il quale dichiara di agire
in nome e per conto dell'Associazione Temporanea medesima, appresso denominata
"Affidatario"** -----

----- **Premesso che:** -----

- con deliberazione consiliare n. 25 del 13.05.2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata la II variazione al Bilancio di previsione 2019-2021;
- con deliberazione consiliare n. 26 del 13.05.2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata la revisione n. 1 al programma triennale dei Lavori Pubblici relativo al triennio 2019/2021 e annuale 2019;

- che nel programma annuale 2019 è inserito il seguente intervento “Sistemazione area urbana, parcheggi e parco giochi 0-8 anni via Giovanni da Udine” per un costo complessivo di 300.000,00 euro;

Dato atto che è stato stabilito negli atti programmatori dell’A.C. l’avvio e l’esaurimento dell’iter progettuale e realizzativo dell’intervento in questione;

Visto e richiamata la determina a contrarre n. 374 dd. 05.07.2019 con il quale, per le motivazioni ivi descritte, è stato stabilito tra l’altro di individuare, ai sensi dell’art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, gli elementi essenziali del contratto da affidare, la procedura di aggiudicazione, i criteri di selezione degli operatori economici ed i criteri di aggiudicazione.

Visto e richiamato l’avviso esplorativo per manifestazione di interesse prot.n. ____ dd. _____ pubblicato in data _____ nell’Area pubblica del Portale eAppaltiFVG;

Visto il verbale n. ____ dd. _____ per l’individuazione dei n. 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l’affidamento degli incarichi in questione;

Visto e richiamata la determina n. ____ dd. _____, conseguente agli esiti del sopracitato avviso esplorativo, di decisione a contrarre per l’affidamento del servizio in questione a mezzo procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, c. 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 tra n. 5 operatori economici così come individuati giusto verbale n. ____ dd. _____;

-**Atteso** che per l’affidamento degli incarichi in oggetto è stata esperita la prevista procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, c. 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016; -----

Atteso altresì che il Professionista _____ (ovvero) il Raggruppamento temporaneo (RT) tra _____ (Capogruppo/Mandatario) e _____ (Mandante) è risultato/a primo/a in graduatoria, come da verbale di gara n. ____ di data _____, avendo lo/la stesso/a offerto un ribasso sull’importo a base di gara pari al ____ % (_____ percento); -----

Visto la determina di aggiudicazione definitiva del _____ n. ____ / _____ di data _____; -----

Dato atto che è stato verificato il possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico-organizzativo da parte del Professionista (*ovvero*) dei soggetti componenti i RT, come da verbale di data _____ ; -----

Dato atto che costituisce parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegata, l'offerta economica dell'Affidatario; -----

Tutto ciò premesso quale parte integrante e sostanziale del presente atto si stipula quanto segue: -----

----- **Articolo 1 – Oggetto del contratto** -----

La Comune affida a _____ (*ovvero*) al Raggruppamento temporaneo (RT) tra _____ (Capogruppo/Mandataria) e _____ (Mandante), che accetta, gli incarichi di servizio tecnico di progettazione per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, variante urbanistica, progetto definitivo, esecutivo, direzione lavori, collaudi, nonché del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione del "Pista ciclabile, parcheggio e parco a servizio delle scuole" in comune di San Giorgio di Nogaro. -----

----- **Articolo 2 – Prestazioni inerenti all'incarico** -----

L'Affidatario nell'espletamento delle prestazioni di seguito indicate resta obbligato alla rigorosa osservanza delle norme tecniche di settore vigenti, del D.Lgs. 50/2016, delle norme del D.P.R. 207/2010 per le parti ancora vigenti, della L.R. 14/2002, del relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.Reg. 5 giugno 2003 n. 0165/Pres. e del Capitolato generale d'appalto per i Lavori Pubblici della Comune Friuli Venezia Giulia approvato con D.P.Reg. 5 giugno 2003 n. 0166/Pres.. -----

L'espletamento dell'incarico verrà comunque eseguito nel rispetto delle norme di cui articoli 2222 e seguenti del codice civile e della deontologia professionale, ossequiando tutti gli adempimenti nessuno escluso attribuiti allo specifico ruolo funzionale dalle leggi e regolamenti vigenti in materia e specificatamente di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri. -----

Le prestazioni oggetto di affidamento sono quelle di cui all'art. 1 della lettera di invito ovvero sinteticamente: -----

a. Progettazione di fattibilità tecnico-economica, variante urbanistica, definitiva, esecutiva; -----

- b. Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione; -----
- c. Pratiche espropriative e catastali;
- d. Direzione dei lavori.
- e. Redazione del Certificato di regolare esecuzione-----

L'incarico comprende tutte le prestazioni accessorie necessarie alla piena e completa fruizione dell'immobile al termine dei lavori (ad es. deposito della documentazione per l'agibilità, deposito della SCIA in materia antincendio, pratiche espropriative e catastali ecc.). -----

----- **Articolo 3 – Modalità operative** -----

L'affidatario dovrà sostenere ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni richieste. Egli resterà organicamente esterno ed indipendente dagli uffici e dagli organi dell'Amministrazione comunale e dovrà eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela ed il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'Amministrazione comunale medesima, con l'obbligo di non interferire con il funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi. -----

Oltre a quanto dettagliato nella lettera di invito l'Affidatario è in ogni caso obbligato, senza ulteriori compensi, a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie adottate, a semplice richiesta del Responsabile unico del procedimento (RUP) ovvero del Dirigente committente. Le parti sono obbligate a conferire e comunicarsi reciprocamente evenienze, innovazioni, variazioni o emergenze che dovessero verificarsi nella esecuzione del contratto e che possano in qualche modo influire sulle prestazioni definite dall'incarico o che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione di competenza delle parti stesse. -----

Nell'espletamento dell'incarico l'Affidatario potrà avvalersi di collaboratori e coadiutori, nei limiti e secondo quanto indicato in sede di offerta, ferma ed impregiudicata la propria diretta responsabilità e garanzia nei riguardi dell'Amministrazione committente. Della nomina dei collaboratori e coadiutori di cui sopra, l'Affidatario è tenuto a dare preventiva comunicazione all'Amministrazione committente per l'espressione del relativo gradimento. L'Amministrazione committente può, in ogni momento, chiedere

all'Affidatario, l'allontanamento immediato o la sostituzione immediata dei predetti collaboratori e coadiutori, senza obbligo di motivazione. -----

----- **Articolo 4 – Durata dell'appalto e opzioni** -----

Si richiama integralmente quanto stabilito all'articolo 3 della lettera di invito. -----

----- **Articolo 5 – Compensi** -----

Il compenso contrattuale è pari ad Euro _____ così come derivante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto in sede di gara sull'importo a base d'asta, compresi rimborso spese e compensi accessori, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA di legge. -----

Il ribasso offerto in sede di gara è applicato all'onorario professionale e alle spese nonché ai compensi accessori. -----

I compensi saranno corrisposti all'Affidatario nei termini di legge dalla presentazione di fattura, accertata la regolarità delle prestazioni, secondo le modalità stabilite all'art. 5 del Capitolato speciale. -----

-Le fatture dovranno contenere l'indicazione del codice identificativo di gara (CIG) n.

7858770E26 e del codice unico di progetto (CUP) n. **H93J19000010004** e avere la seguente intestazione: "Comune Di San Giorgio di Nogaro – Piazza del Municipio n. 1 – San Giorgio di Nogaro". Oltre a ciò l'articolo 25 del D.L. 24 aprile 2014, n. 66 (Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale), stabilisce che, a partire dal 31 marzo 2015, la Pubblica Amministrazione potrà accettare solo fatture in formato elettronico. Il Codice univoco ufficio è il seguente: **NYK8AW**-----

Resta inteso che l'utilizzo e la collaborazione di eventuale personale di assistenza per tutte le operazioni oggetto del presente incarico saranno regolate mediante intese dirette ed esclusive tra l'Affidatario e l'interessato, le cui competenze saranno a totale carico e spesa del primo. Nulla sarà dovuto oltre a quanto stabilito nel presente articolo.

----- **Articolo 6 - Tracciabilità dei flussi finanziari** -----

L'Affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.. -----

L'Affidatario si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante ed alla Prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente della notizia dell'inadempimento della eventuale propria controparte

(subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. -----

----- **Articolo 7 – Ritardi e penali** -----

Si richiama integralmente quanto stabilito all'art. 15 del Capitolato speciale. -----

----- **Articolo 8 – Risoluzione e recesso** -----

Si richiama integralmente quanto stabilito agli artt. 16 e 17 del Capitolato speciale.-----

----- **Articolo 9 – Cessione del contratto e dei crediti** -----

È fatto assoluto divieto all'Affidatario di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto a pena di nullità. -----

La cessione dei crediti per i corrispettivi delle prestazioni comprese nel presente contratto è consentita nei casi, entro i limiti e con le modalità stabilite nell'art. 106, c. 13, del D.Lgs. 50/2016 e, in particolare, con riserva di rifiuto da parte dell'Amministrazione comunale. -----

----- **Articolo 10 – Subappalto** -----

Si richiamano le disposizioni contenute nell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016. Si richiama altresì il disposto di cui all'art. 31, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 in base al quale l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista. -----

----- **Articolo 11 – Garanzie** -----

Le parti danno atto che, ai sensi dell'art. 24, c. 4, del D.Lgs. 50/2016, l'Affidatario ha stipulato la polizza di assicurazione n. _____ rilasciata in data _____ dalla Compagnia di assicurazione _____ ai fini della copertura assicurativa della responsabilità civile professionale nell'esecuzione dei servizi oggetto del presente affidamento. -----

-----Le parti danno altresì atto che, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, l'Affidatario ha stipulato una garanzia fideiussoria mediante la polizza fideiussoria n. _____ rilasciata in data _____ dalla Compagnia di assicurazione _____ per l'importo di Euro _____ (

_____) a copertura dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché del rimborso delle somme eventualmente sostenute dall'Amministrazione comunale in sostituzione del soggetto inadempiente e dei connessi maggiori oneri a qualsiasi titolo sopportati. Detta garanzia resta vincolata per tutta la vigenza del contratto e sarà svincolata a norma dell'art. 103, c. 5, del D.Lgs. 50/2016. ---

----- **Articolo 12 – Proprietà degli elaborati** -----

Ogni elaborato progettuale prodotto dall'Affidatario è da ritenersi di proprietà piena ed assoluta del Comune, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte le variazioni ed aggiunte che a suo insindacabile giudizio saranno riconosciute necessarie, senza che da parte dell'Affidatario incaricato possano essere sollevate eccezioni di sorta.

----- **Articolo 13 – Responsabilità dell'Affidatario** -----

L'Affidatario solleva la Comune da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi in ogni caso connessa alla realizzazione ed all'esercizio delle attività affidate. Nessun altro onere potrà dunque derivare a carico del Comune, oltre al pagamento del corrispettivo contrattuale. -----

Il Comune, infine, si considera sollevato da ogni responsabilità in ordine ad eventuali danni alle opere, alle persone ed alle cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio affidato, nonché per le eventuali inadempienze degli obblighi fiscali posti a carico dell'Affidatario.

----- **Articolo 14 – Definizione delle controversie** -----

Il foro competente per tutte le controversie giudiziali che dovessero insorgere tra le parti sarà, in via esclusiva, quello di Udine. È escluso in ogni caso il ricorso all'arbitrato. ----

----- **Articolo 15 – Efficacia del contratto** -----

Il presente contratto è efficace sin dalla data della stipula e diventa esecutivo dopo la registrazione del relativo impegno di spesa.

----- **Articolo 16 – Norme sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze della P.A.** -----

L'Affidatario, con la sottoscrizione del presente contratto, attesta, ai sensi dell'art. 53, c.

16 ter, del D.Lgs. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti comunali che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Comune nei confronti dell’Affidatario stesso, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. -----

I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal comma precedente sono affetti da nullità. -----

Ai soggetti sopra indicati è fatto divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti. -----

----- **Articolo 17 – Codice di comportamento dei dipendenti comunali** -----

L’aggiudicatario si impegna ad osservare gli obblighi previsti dal “Codice di comportamento dei dipendenti dal Comune di San Giorgio di Nogaro”, adottato ai sensi dell’art. 1 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, che si estendono, per quanto compatibili, ai collaboratori o consulenti, con qualsiasi tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo, nonché ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore dell’Amministrazione comunale nello svolgimento delle attività dedotte in contratto.

In caso di violazione degli obblighi derivanti dal predetto Codice, l’Amministrazione comunale si riserva la facoltà di dichiarare la risoluzione del contratto, previa formale contestazione degli addebiti. -----

----- **Articolo 18 – Spese contrattuali** -----

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente affidamento, comprese le tasse ed imposte previste dalle vigenti disposizioni di legge, e segnatamente, le imposte di bollo e di registro, nonché altri eventuali oneri ai sensi di legge, comprese inoltre le spese per copie, disegni, bollature degli atti inerenti allo svolgimento del servizio saranno a carico dell’Affidatario. Resta a carico della Stazione appaltante l’imposta sul valore aggiunto ai sensi delle norme vigenti. -----

(seguono formule di rito)

Letto, approvato e sottoscritto -----

Luogo: San Giorgio di Nogaro-----

Per il Comune -----

Il -----

Per l'Affidatario -----

Il -----