

Regione Autonoma Friuli - Venezia Giulia
Provincia di Udine



COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO

PROGETTO ESECUTIVO

Oggetto:

**EFFICIENTAMENTO DELL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA
MEDIANTE RELAMPING DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE
DI PROPRIETA' COMUNALE – PRIMO LOTTO**

**A) RELAZIONE TECNICA ED ECONOMICA.
QUADRO ECONOMICO DI SPESA.**

Data:

SETTEMBRE 2019

Aggiornamento

Scala

PROGETTISTA UFFICIO TECNICO COMUNALE
di San Giorgio di Nogaro
LA RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Arch. Agnese Roppa
Firmato digitalmente

RELAZIONE

A - DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

In attuazione dell'articolo 30 del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 (DL Crescita) con decreto del Direttore generale per gli incentivi alle imprese 14 maggio 2019 sono stati assegnati i contributi in favore dei Comuni per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile.

Ai Comuni con popolazione compresa tra 5.001 e 10.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 70.000,00.

L'Amministrazione Comunale intende usufruire di detti contributi intervenendo in maniera massiccia sui propri immobili ben oltre la contribuzione statale offerta.

Il progetto prevede un generale efficientamento degli immobili in particolar modo mirato alla riduzione della quota di energia elettrica che incide in maniera considerevole sul bilancio energetico, imputabile per lo più all'utilizzo di corpi illuminanti non dotati di tecnologia LED.

Gli interventi previsti dal presente progetto riguardano il *Relamping* dell'impianto di illuminazione interna ed esterna, ottenuto mediante la sostituzione dei corpi illuminanti presenti con altri a tecnologia a LED.

In particolare si intende intervenire sui seguenti immobili:

1° lotto: (copertura finanziaria data dal decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 (DL Crescita) e fondi propri per le somme ulteriori):

Campo di Calcio Germano Pez di via Nazario Sauro;

Palazzetto dello Sport di via Palladio;

Il **primo lotto**, essendo inferiore ad euro 100.000,00, anche se non inserito nel piano annuale e triennale delle OO.PP, può essere eseguito con la necessaria urgenza visto che il decreto di assegnazione dei contributi prescrive che *"Il Comune beneficiario è tenuto ad iniziare i lavori entro il 31 ottobre 2019, pena la decadenza dal beneficio"*.

Il presente progetto esecutivo per i lavori di **"EFFICIENTAMENTO DELL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA MEDIANTE RELAMPING DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE DI PROPRIETA' COMUNALE – PRIMO LOTTO"** viene redatto come previsto dall'art. 23 del D.Lgs 50/2016, pertanto assicura i contenuti della fattibilità tecnica ed economica, degli esiti di indagini, l'impatto ambientale e il dettaglio delle opere da realizzare.

Trattandosi di sostituzione di corpi illuminanti comunali, non sono richiesti pareri di Enti,

come pure la verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 25 del D.Lgs 50/2016) in quanto non si eseguiranno scavi.

La presente relazione tecnica ed illustrativa individua i lavori da realizzare, i criteri utilizzati per le scelte progettuali e per la sicurezza, le caratteristiche dei materiali, l'inserimento delle opere sul territorio.

Con il presente progetto si vuole dare risposta all'esigenza dell'Amministrazione Comunale di San Giorgio di Nogaro, di ridurre la quota di energia elettrica che incide in maniera considerevole sul bilancio energetico degli edifici di proprietà comunale

L'importo complessivo di progetto ammonta ad € 85.000,00, come indicato nel quadro economico delle opere e sarà finanziato con contributo statale per euro 70.000,00 e fondi propri di bilancio esercizio 2019 per euro 15.000,00.

B - LE OPERE E MATERIALI UTILIZZATI.

I materiali che si andranno ad utilizzare per l'esecuzione delle opere cui trattasi saranno quelli tradizionali di corpi luce illuminanti di facile reperimento sul mercato comunque di ottima qualità e compatibili per dare una perfetta esecuzione delle opere secondo le regole dell'arte come meglio specificato nel computo metrico estimativo allegato alla presente.

C - RAGIONI DELLE SOLUZIONI PRESCELTE.

Le soluzioni prescelte sono volte alla sostituzione dei corpi illuminanti esistenti con altri a tecnologia LED.

La realizzazione del presente progetto tiene conto delle future manutenzioni e della semplicità operativa, l'utilizzo al massimo delle risorse naturali, la durabilità dei materiali, la sostituibilità degli elementi, la compatibilità dei materiali con l'esistente.

Tutte le opere elencate saranno eseguite compatibilmente al tipo di fruibilità e di utenza, scegliendo opportune soluzioni tecniche anche relativamente alla pulizia, alla sicurezza e all'impatto visivo.

D - FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO E DISPONIBILITA' DELLE AREE.

Per l'esecuzione dei lavori si occuperanno i sedimi attuali degli immobili comunali non occupando ulteriore suolo.

Per quanto riguarda la sicurezza durante le lavorazioni, verranno prese le adeguate misure, considerato il fatto che l'accessibilità all'aree di intervento avviene direttamente da

immobili comunali.

Sotto il profilo economico la fattibilità dell'intervento è data dalla disponibilità economica dell'Ente, che verrà eseguita con fondi propri di bilancio esercizio 2019 e contributo statale previsto dall'articolo 30 del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 (DL Crescita) e decreto del Direttore generale per gli incentivi alle imprese 14 maggio 2019.

E - STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE.

Le aree oggetto di intervento non sono soggette a vincoli paesaggistici, territoriali o urbanistici, l'entità dell'intervento rientra tra i lavori di normale ristrutturazione dell'impiantistica elettrica, non comportano cambiamenti della qualità ambientale e paesaggistica del contesto territoriale, se non naturali miglioramenti in conseguenza della sistemazione dell'illuminazione artificiale.

Inoltre come specificato nella presente relazione, relativamente alle singole opere da eseguire, si prevedono metodologie operative, soluzioni tecniche e qualitative, scelte dei materiali, finiture architettoniche simili con quelle già esistenti nel luogo di intervento, nonché vengono prese in considerazione tutte le condizioni e le realtà locali, tutto ciò al fine di garantire l'inserimento delle opere nella realtà esistente del sito.

F- INDAGINI GEOLOGICHE, IDROGEOLOGICHE E ARCHEOLOGICHE.

L'indagine finalizzata all'accertamento della natura e delle caratteristiche geotecniche del terreno di fondazione interessato all'opera in progetto, alla stabilità dei sedimenti ed all'accertamento di eventuali pericoli di ordine geologico, è stata effettuata mediante la consultazione dello studio geologico del territorio comunale, ed altri studi effettuati nell'ambito dello stesso territorio, ed alla acquisizione di notizie assunte sul posto.

Gli immobili interessati all'intervento ricadono nel capoluogo, dal punto di vista geologico e strutturale non vi sono elementi morfologici che abbiano importanza dal punto di vista geostatico e di risposta sismica. Dal punto di vista della situazione geostatica del territorio in esame non presenta fenomeni di instabilità, desunto anche dal buono stato di conservazione dei manufatti presenti.

Dal punto di vista archeologico l'area non è soggetta a vincoli e non essendo previsti scavi non necessita di verifica preventiva.

G- MODALITA' DI AFFIDAMENTO E CRONOPROGRAMMA.

L'importo per l'esecuzione delle opere sarà determinato a corpo.

Per quanto riguarda il cronoprogramma di massima delle fasi attuative, si possono ipotizzare circa UN mese per le fasi di progettazione, approvazione e per l'affidamento dei lavori 1° lotto DUE mesi per l'esecuzione e TRE mesi per il collaudo.

LAVORAZIONI	DECADI					
Allestimento cantiere, installazione presidi per la sicurezza, preparazione superfici						
Relamping Smobilizzo cantiere						

H- ATTESTAZIONI E ASSEVERAZIONI:

Con riferimento al presente progetto di fattibilità per l'esecuzione dell' **"EFFICIENTAMENTO DELL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA MEDIANTE RELAMPING DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE DI PROPRIETA' COMUNALE – PRIMO LOTTO"**, si attesta:

- che il progetto di che trattasi rispetta le previsioni del P.R.G.C. vigente;
- si conferma che le opere non ricadono su aree soggette a vincoli ambientali e paesistici e che pertanto non sono richiesti i relativi nulla - osta.
- che le opere che si andranno a realizzare non necessitano di parere igienico sanitario da parte dell'ASS competente.
- Per quanto concerne le norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche, si assevera che l'intervento rispetta quanto normato con:
 - D.P.R. 24.07.1996 n.503 "Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici";

La categoria prevalente delle opere da realizzare è la **OS30**: impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi.

I - INDICAZIONI SUL PIANO DI SICUREZZA

Per gli interventi compresi nel presente progetto di **"EFFICIENTAMENTO DELL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA MEDIANTE RELAMPING DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE DI PROPRIETA' COMUNALE – PRIMO LOTTO"**, non è prevista la redazione del PSC, in quanto per durata lavori, rischi e presenza di una sola impresa in

cantiere si prevede di far redigere alla ditta aggiudicataria dei lavori, il Piano Sostitutivo di Sicurezza con i contenuti del Piano Operativo di Sicurezza, in conformità al D.Lgs 81/2008.

In ogni caso si terrà particolare conto delle seguenti indicazioni dovute allo stato dei luoghi:

- l'accessibilità alle aree di intervento avviene direttamente dalla sede stradale comunale con presenza di limitato traffico;

- dovranno essere opportunamente delimitate ed interdette agli estranei le aree oggetto dell'intervento;

- per ogni intervento dovrà essere utilizzata, al fine di segnalare le lavorazioni in atto, appropriata cartellonistica e segnaletica conforme alle normative vigenti;

- nelle lavorazioni si dovrà tenere conto della presenza di reti tecnologiche aeree e sotterranee;

In progetto si prevede un importo di euro 3.000,00 per oneri per la sicurezza risultanti da specifico elaborato tecnico. Detto importo non verrà assoggettato a ribasso d'asta.

L – QUADRO ECONOMICO DI SPESA.

Il preventivo di spesa dei lavori è stato effettuato sulla base di un computo metrico di massima con prezzi unitari ricavati per quanto possibile dal prezzario regionale, dai costi di interventi simili e dai listini ufficiali vigenti e viene così determinato:

PRIMO LOTTO

A – PER OPERE

1) Per lavori a base d'asta € 65.000,00

2) Per oneri per la sicurezza € 1.000,00

TOTALE PER OPERE € 66.000,00

B) – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) Per I.V.A. al 22% € 14.520,00

2) Spese Tecniche e Generali € 1.320,00

3) Imprevisti ed oneri accessori € 3.160,00

TOTALE A DISPOSIZIONE € 19.000,00

TOTALE DI PROGETTO € 85.000,00